

Herzlich willkommen zur
Hauptversammlung

2026



Präsentation zu unserer
Hauptversammlung am
19. Juni 2026



DAX 2025: +23%



MDAX +19,6%, OMX Baltic All Share +20,3%
Stimmung für Nebenwerte verbessert

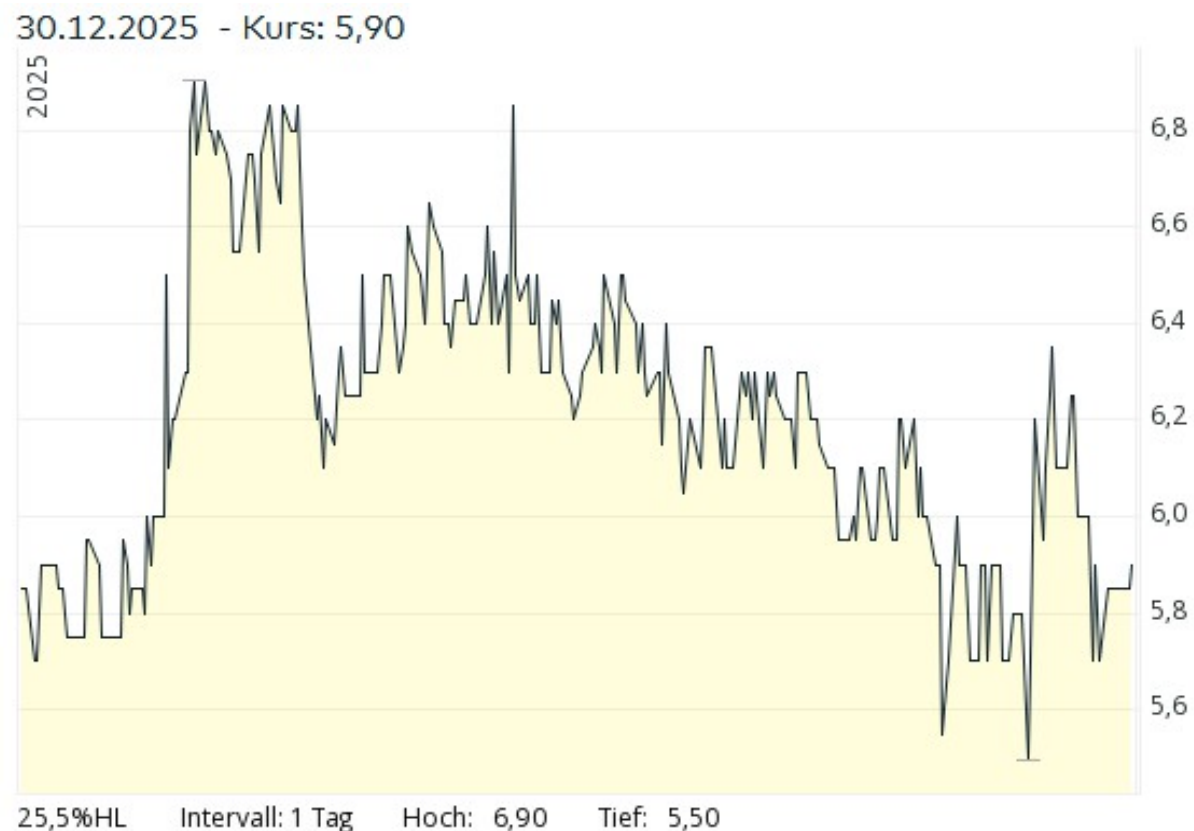
NAV- Anteil per 31.12.25: 12,0 %

Gespräche mit Lopesan im Frühjahr

a.o. HV im Juni mit Vergleichsvorschlag
i.S. Hotel Catarina

Wechsel im AR-Vorsitz im November

ord. HV im Dezember mit
problematischem Verlauf

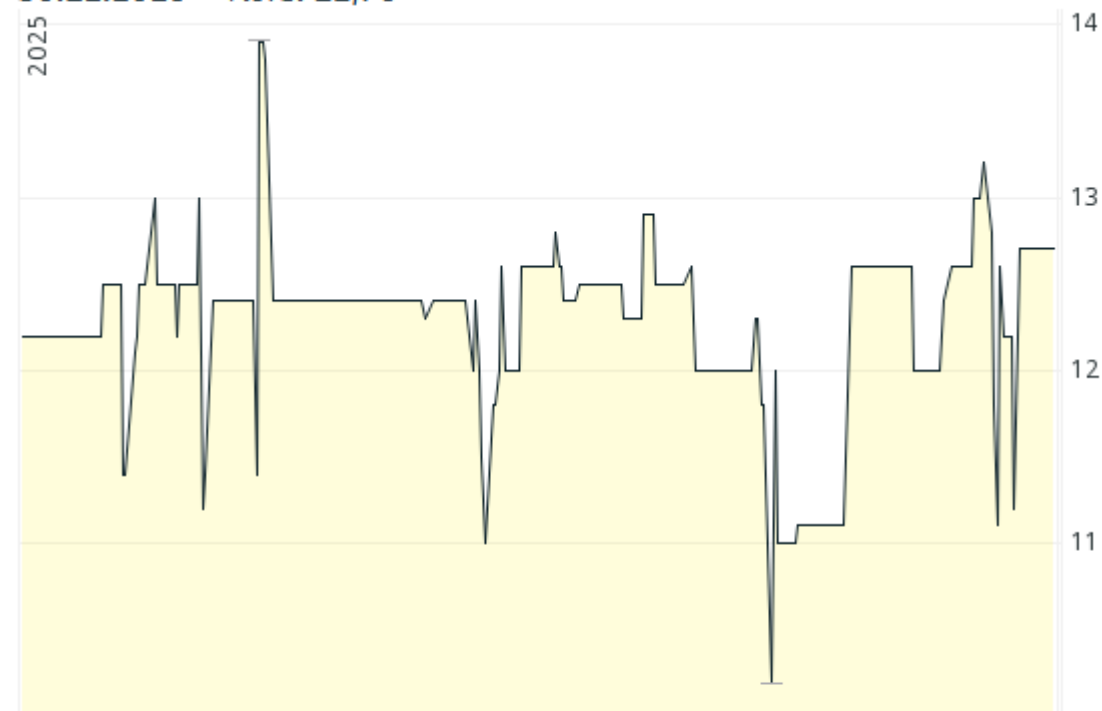


NAV- Anteil per 31.12.25: 10,5 %

EpS 2024: 1,05 EUR

Div. 2025: 0,32 EUR (Vj. 0,54 EUR)

30.12.2025 - Kurs: 12,70



36,3%HL Intervall: 1 Tag Hoch: 13,90 Tief: 10,20

Volumen (rot-grün) ■ Steigende Kurse ■ Fallende Kurse





Sanierung
Bohrung Endorf II
begonnen

Erweiterung Ströbinger
Hof im Dezember
eröffnet



Immobilie Klinik St. Irmingard in
eig. Besitz überführt,
Nachbargebäude erworben



AMBER
LATVIJAS BALZAMS

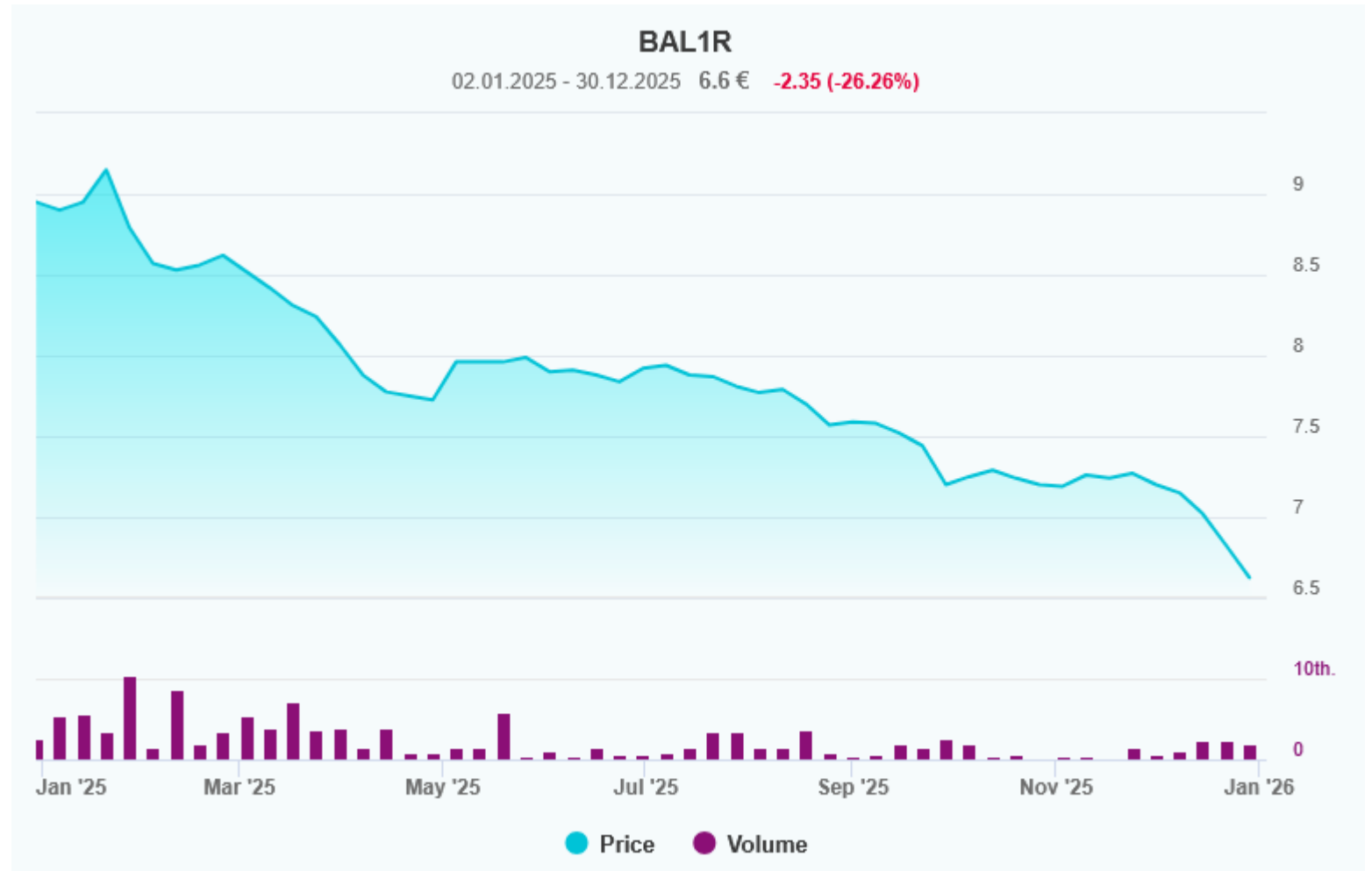
SCI AG

NAV- Anteil per 31.12.25: 6,2 %

0,60 EUR Dividende Anfang
2025 erhalten

Schwestergesellschaft und
Kundin Stoli Group USA im
gesamten Jahr in Chapter 11

November: keine Einigung mit
Steuerbehörden wg.
Verbindlichkeiten

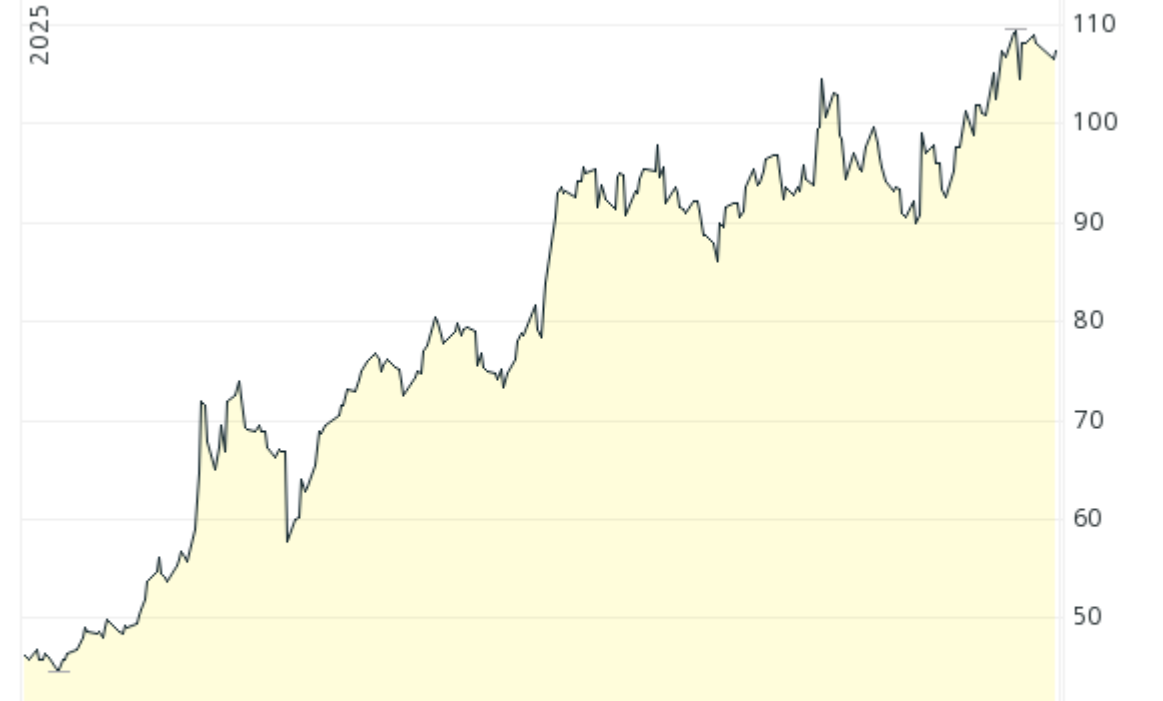


Sonstige Werte

Positiv herausragend:



30.12.2025 - Kurs: 107,30

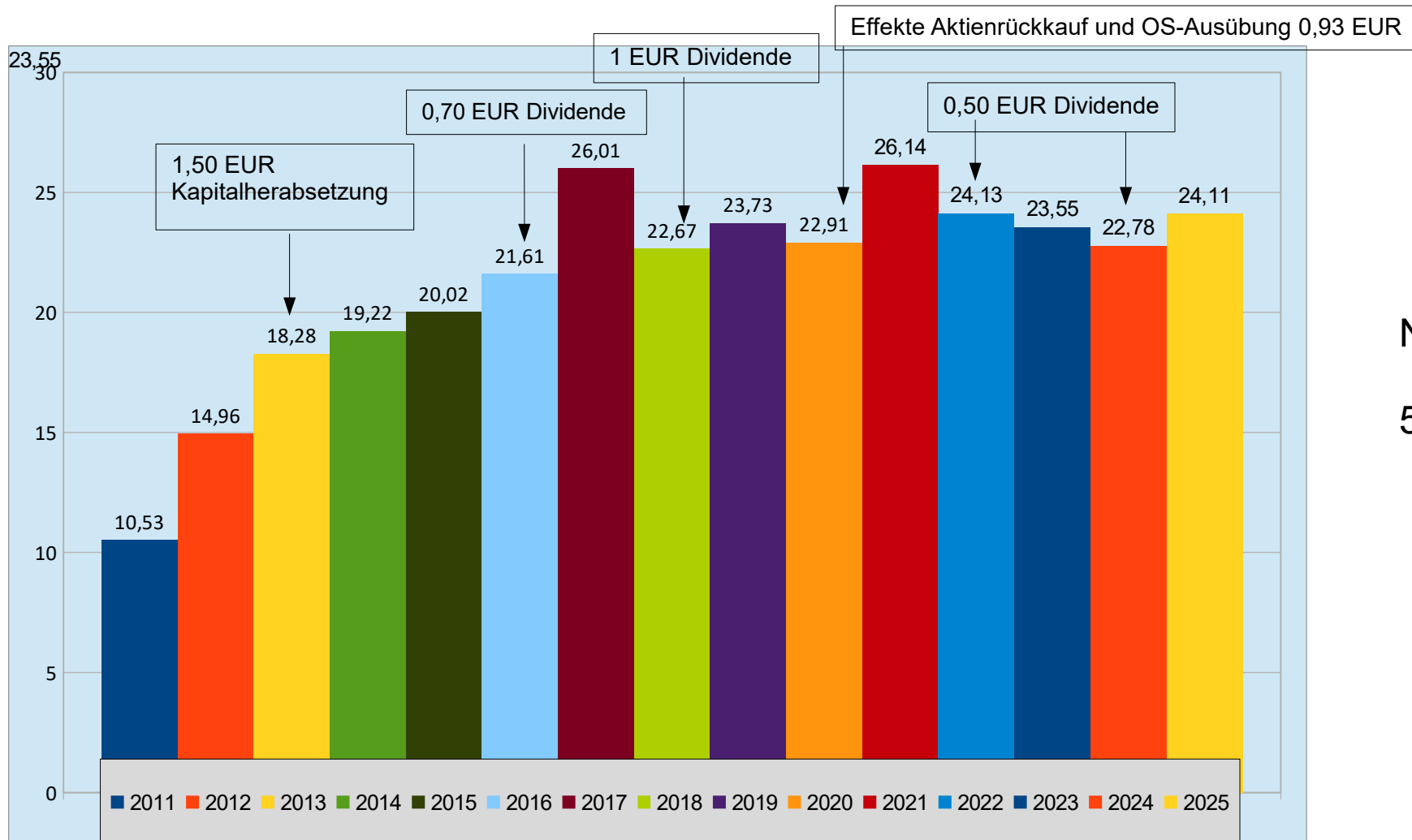


144,2%HL Intervall: 1 Tag Hoch: 109,40 Tief: 44,80

Volumen (rot-grün) ■ Steigende Kurse ■ Fallende Kurse

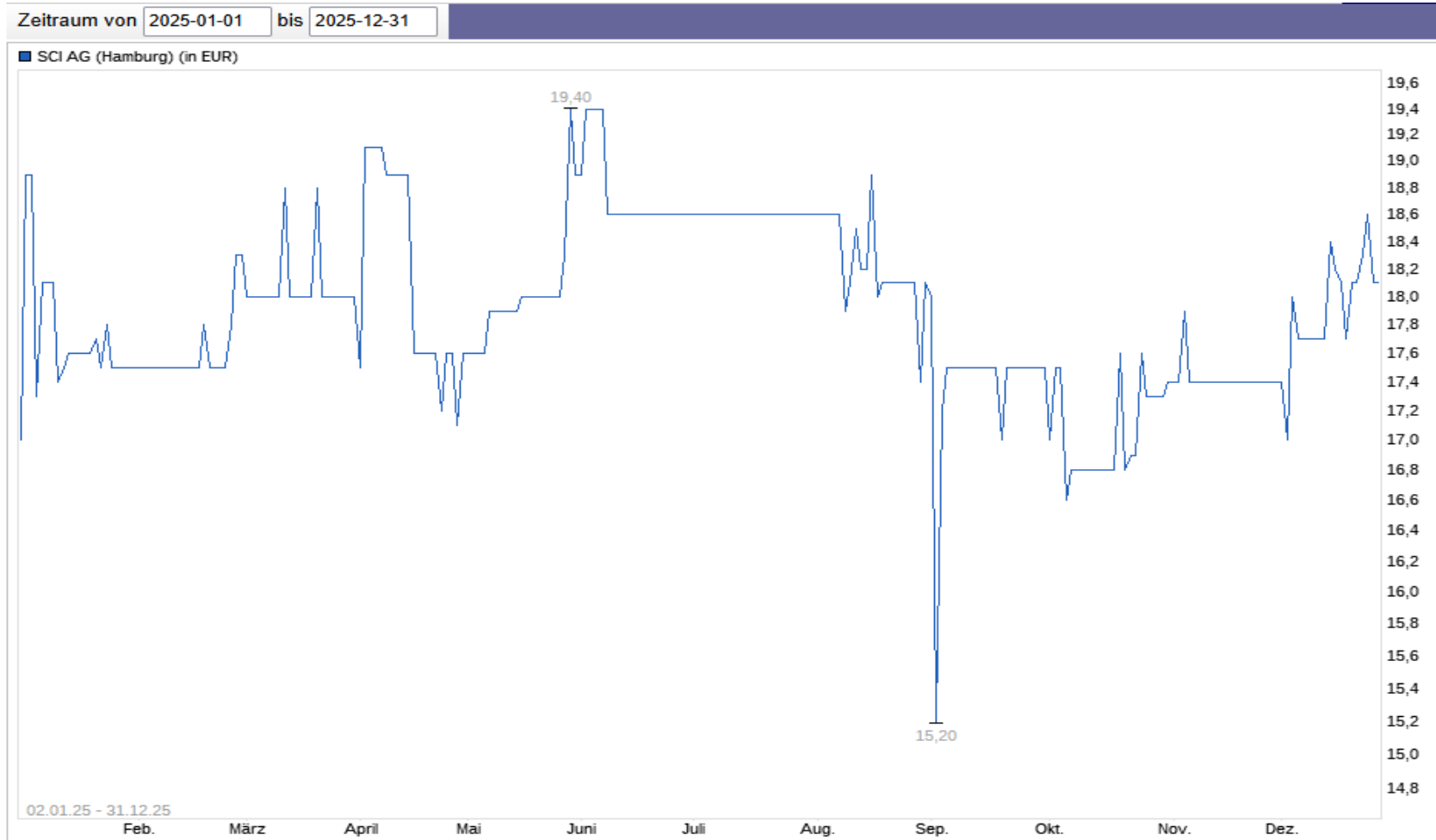


Entwicklung NAV (ohne Wertbeitrag der Einreichungen)

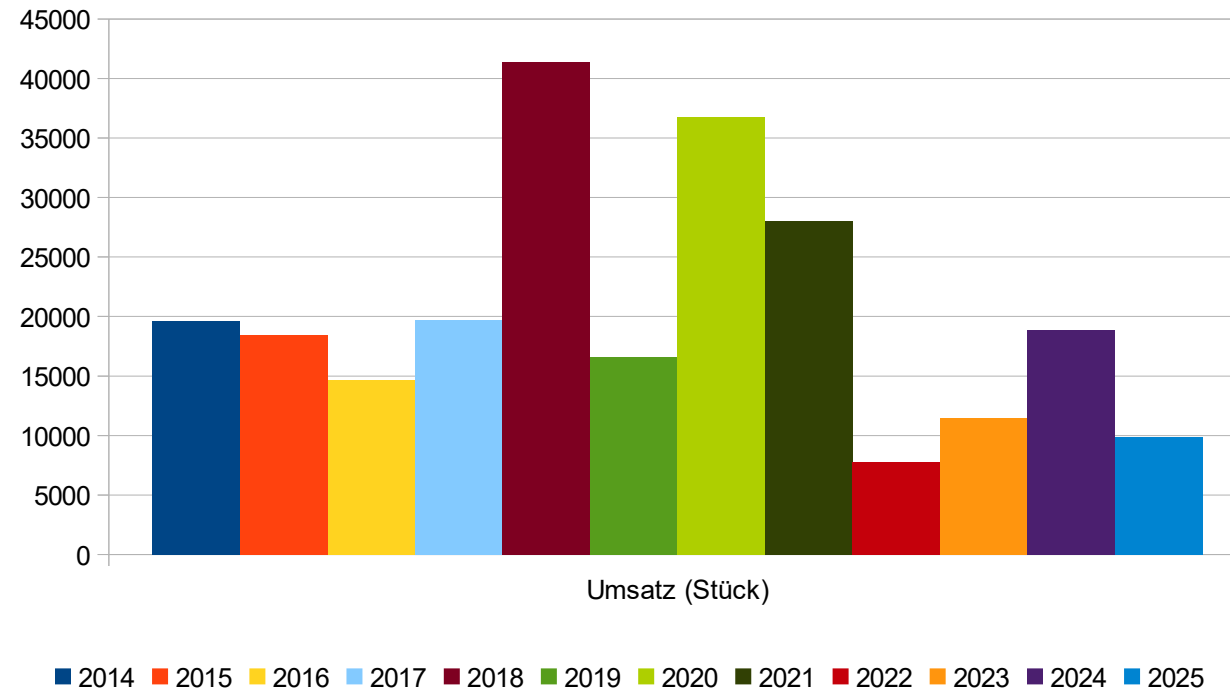


NAV 2025:
5,8%

Aktienkurs der SCI AG



Umsätze der SCI-Aktie (Stück)

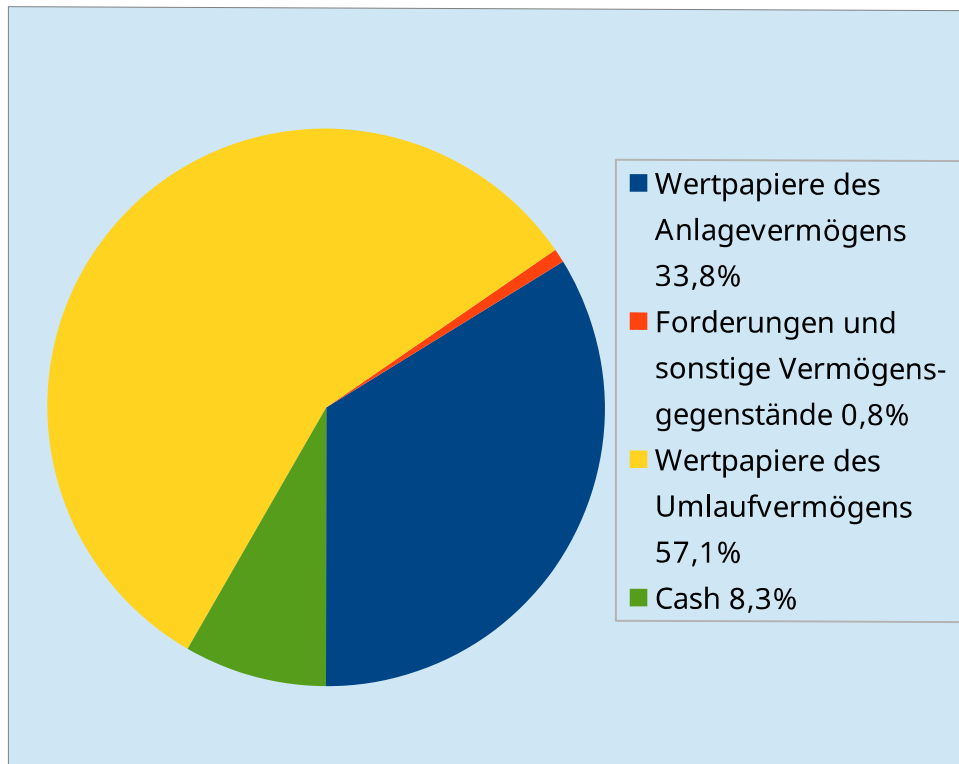


2026 YTD: 17.432

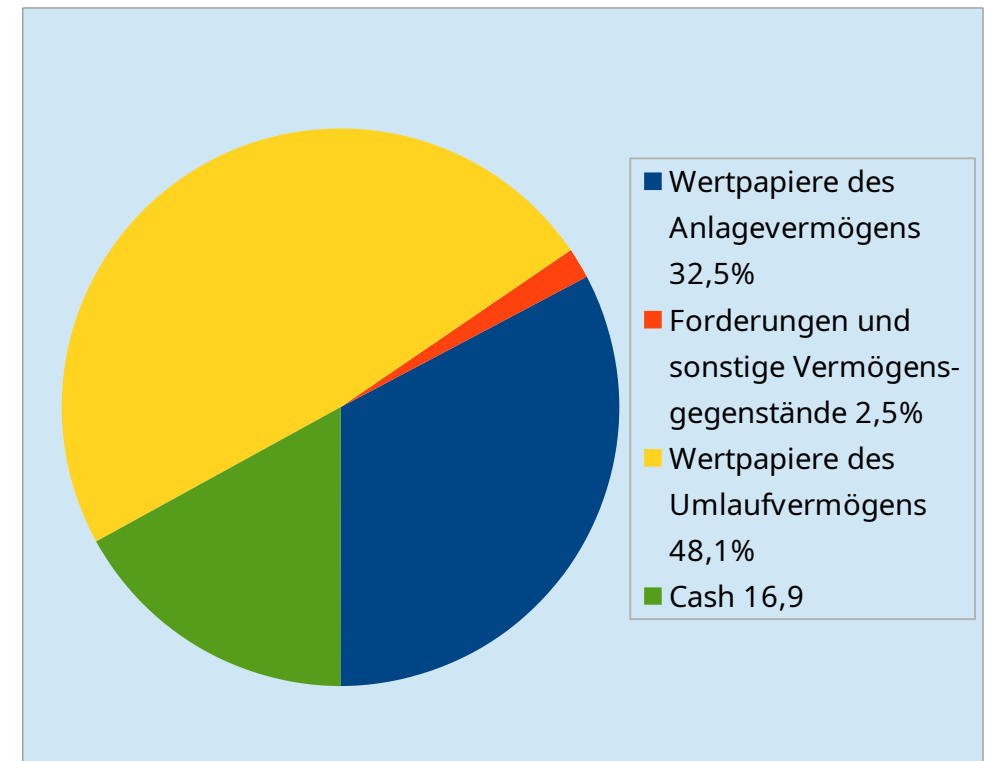
Jahresabschluss 2025

Bilanz Aktivseite

31.12.2024

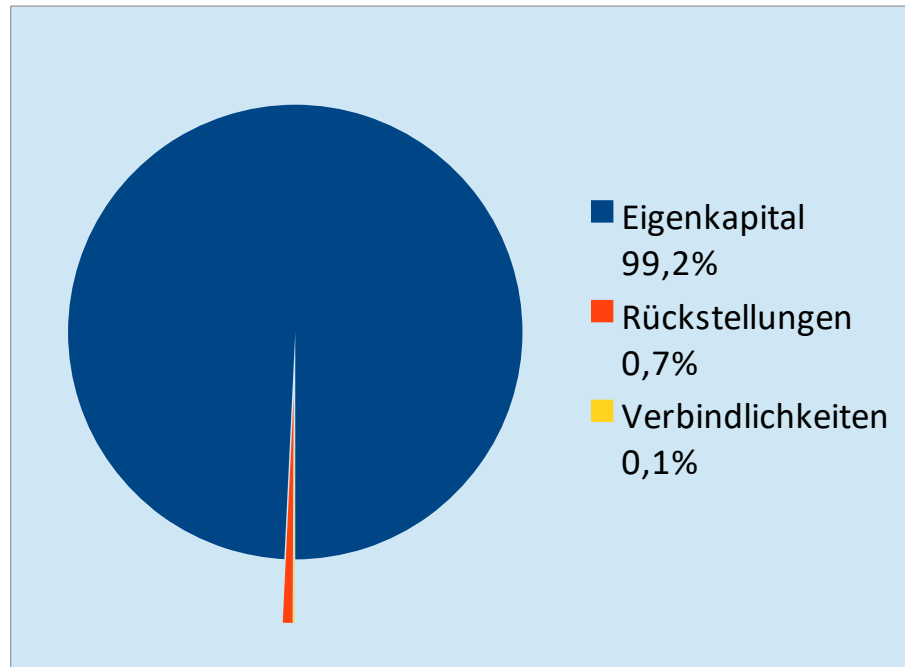


31.12.2025



Bilanz Passivseite

31.12.2024



31.12.2025



keine Fremdfinanzierung – auch unterjährig!

GuV

<u>Umsatz (Trading)</u>	14,9 Mio. €	(Vj. 83,2 Mio. €)
Handelsergebnis	-88 T€	(Vj. 106 T€)

Der größte Ergebnisbeitrag entfiel auf:

• Alstria office	-173 T€ *
• HHLA	51 T€
• Nürnberger Bet. AG	27 T€

* gegenläufig: 205 T€ aus Entschädigungszahlung REIT-Status Verzicht Jan. 25

Sonstige betriebl. Erträge

189,4 T€ (Vj. 278,5 T€)

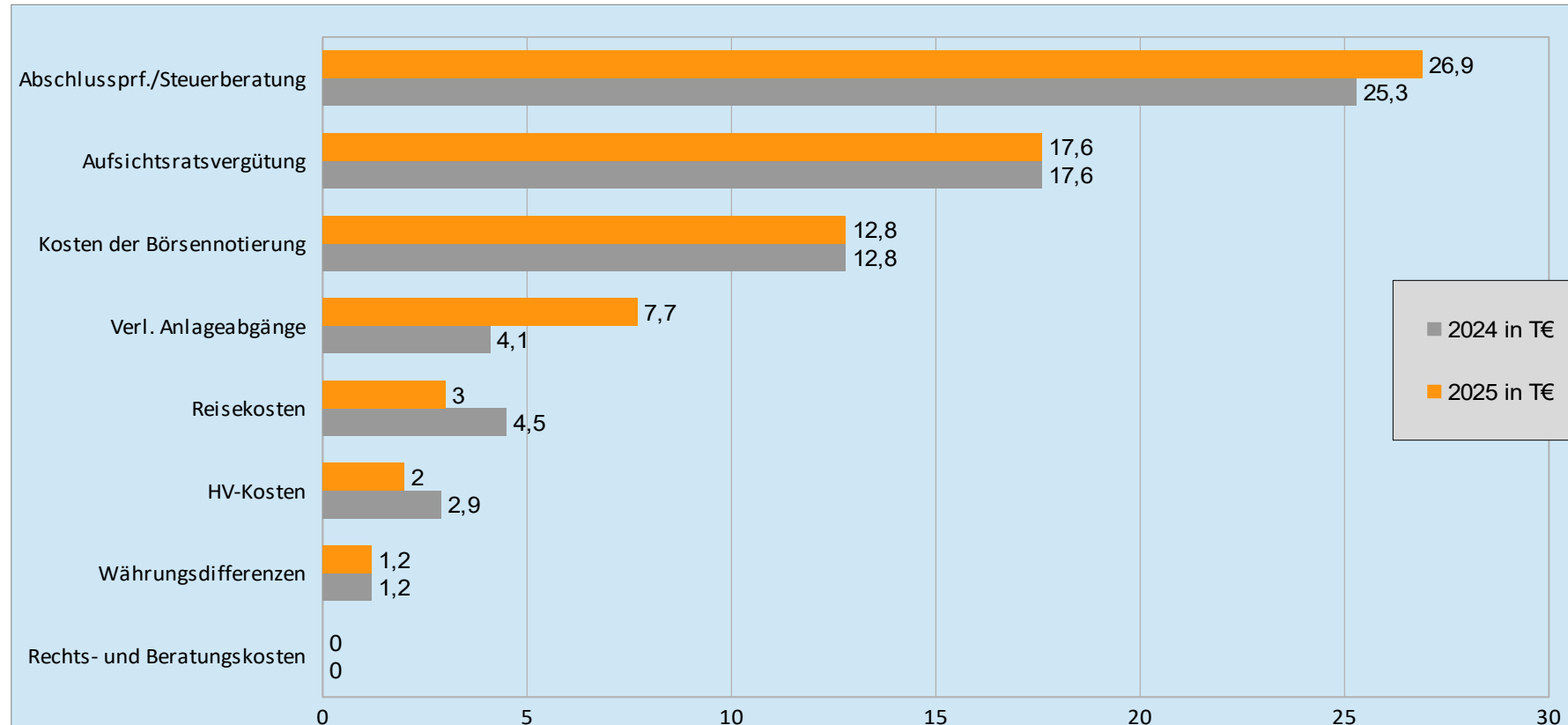
- Gewinne aus Verkauf WP im Anlagevermögen 96,2 T€
 - Sloman Neptun 60,1 T€
 - Muehlhan 17,1 T€
 - Athris Holding (CH) 11,0 T€

- Zuschreibungen 44,6 T€

- Nachbesserungen Spruchverfahren (AV) 45,4 T€
 - Actris 33,1 T€
 - biolitec 3,9 T€

Sonstige betriebliche Aufwendungen

83,2 T€ (2024: 73,1 T€)



Personalkosten

Gesamtaufwand 82,6 T€ (Vj. 85,5 T€)

Abschreibungen in T€

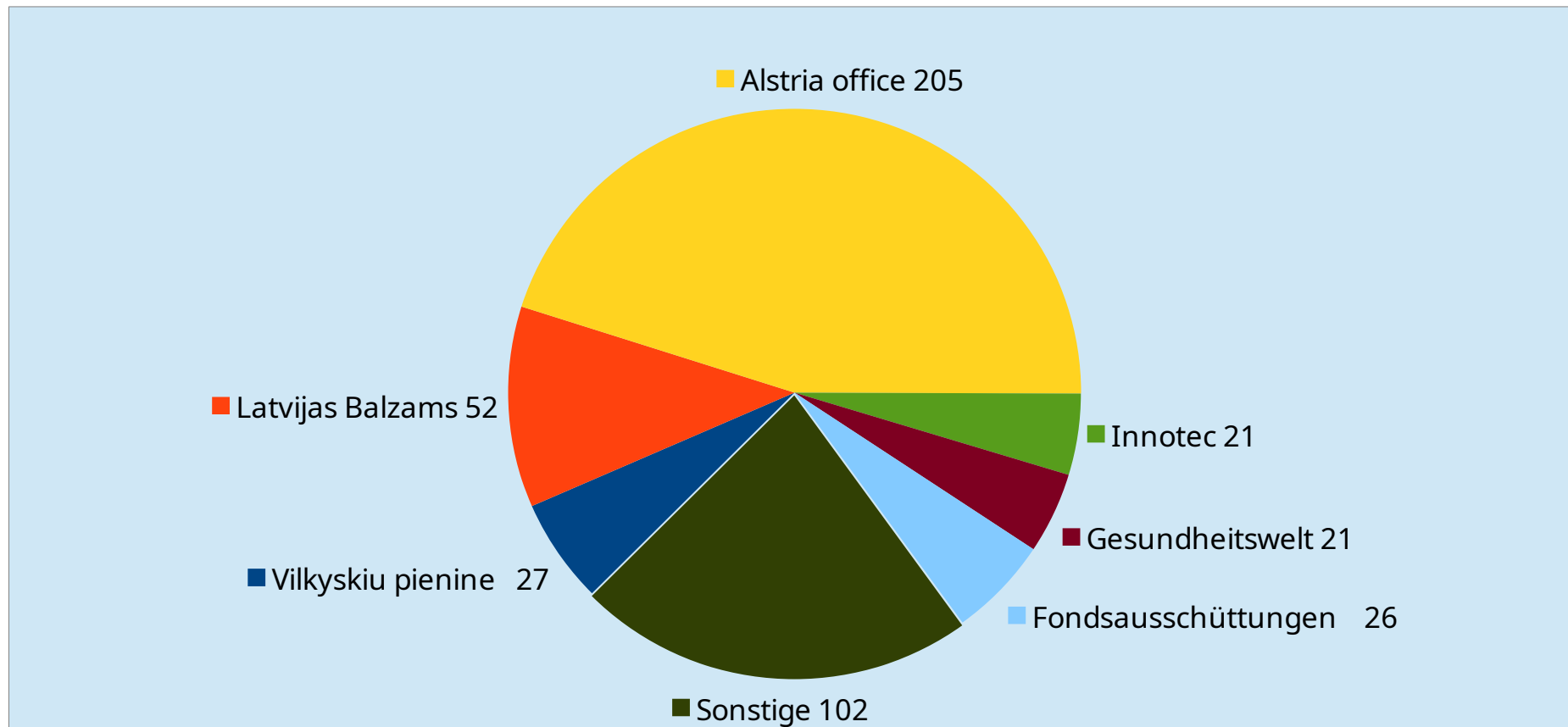
Gesamtsumme 380 T€ (Vj. 459 T€)

größere Positionen:

- 72 T€ LS Invest (auf 5,65 €)
- 69 T€ Hedera Group
- 57 T€ Surteco (auf 10,45 €)

Erhaltene Dividenden und Fondsausschüttungen

Summe 454 T€ (Vj. 274 T€)



Jahresüberschuss

-16,5 T€ (Vj. 4,3 T€)

Ergebnis je Aktie

-0,04 € (Vj. 0,01 €)

Aktuelle Entwicklungen



26. Mai 2026

LS INVEST AG:

Verlangen des Hauptaktionärs auf Durchführung eines Squeeze-out

16.06.2026 - Kurs: 10,20



INVEST
LS

SCI AG //



»An der Börse sind zwei mal zwei nicht vier, sondern fünf minus eins.

Und man muss die Nerven haben, dieses minus eins auszuhalten.«

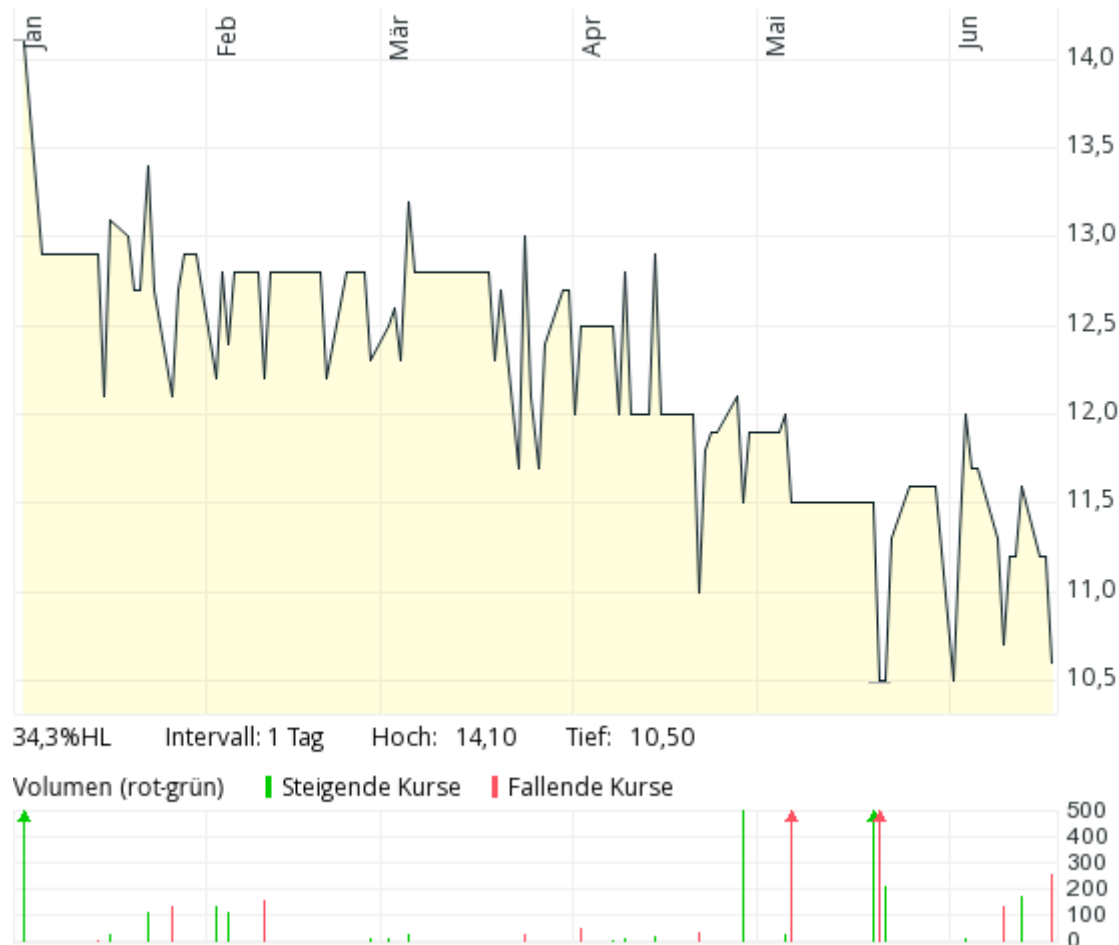
(André Kostolany)



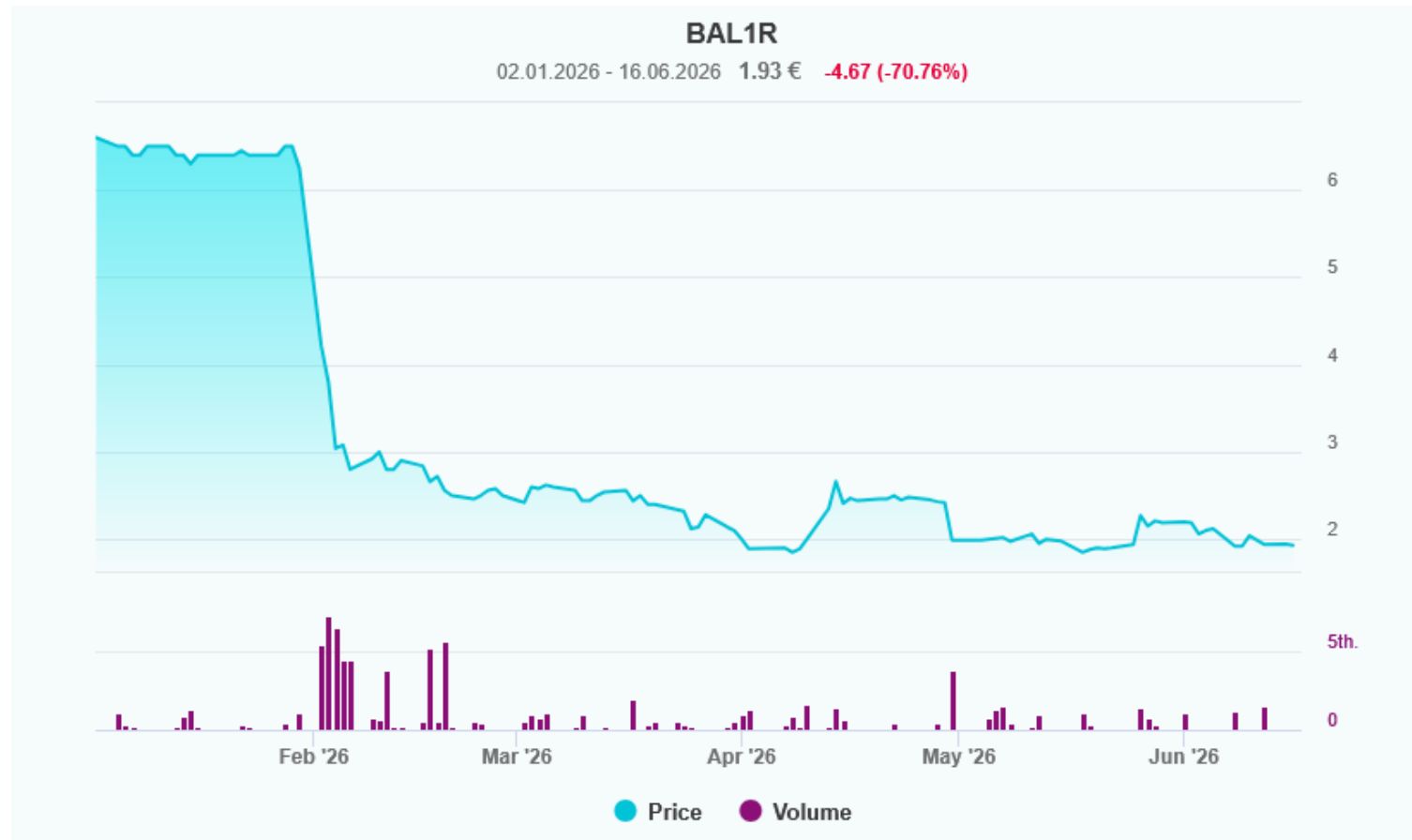
Ergebnis 2025 um 21% über Vorjahr:
1,27 EUR/Aktie

Ausblick (erstmal) positiv:
Rein operatives EBIT „signifikant über Vorjahr“

Sanierung der Heilwasserbohrung trifft auf
unerwartete technische Probleme



- 15. Januar 2026:
Schwestergesellschaft/Kunde Stoli Group (USA) Restrukturierung gescheitert
- 30. Januar 2026:
gerichtliches Restrukturierungsverfahren eingeleitet
- April 2026: Gerichtliche Restrukturierung der Konzernobergesellschaft Amber Beverage Group in Luxemburg
- Nächste Verfahrensschritte:
Insolvenzplan bis Oktober 26





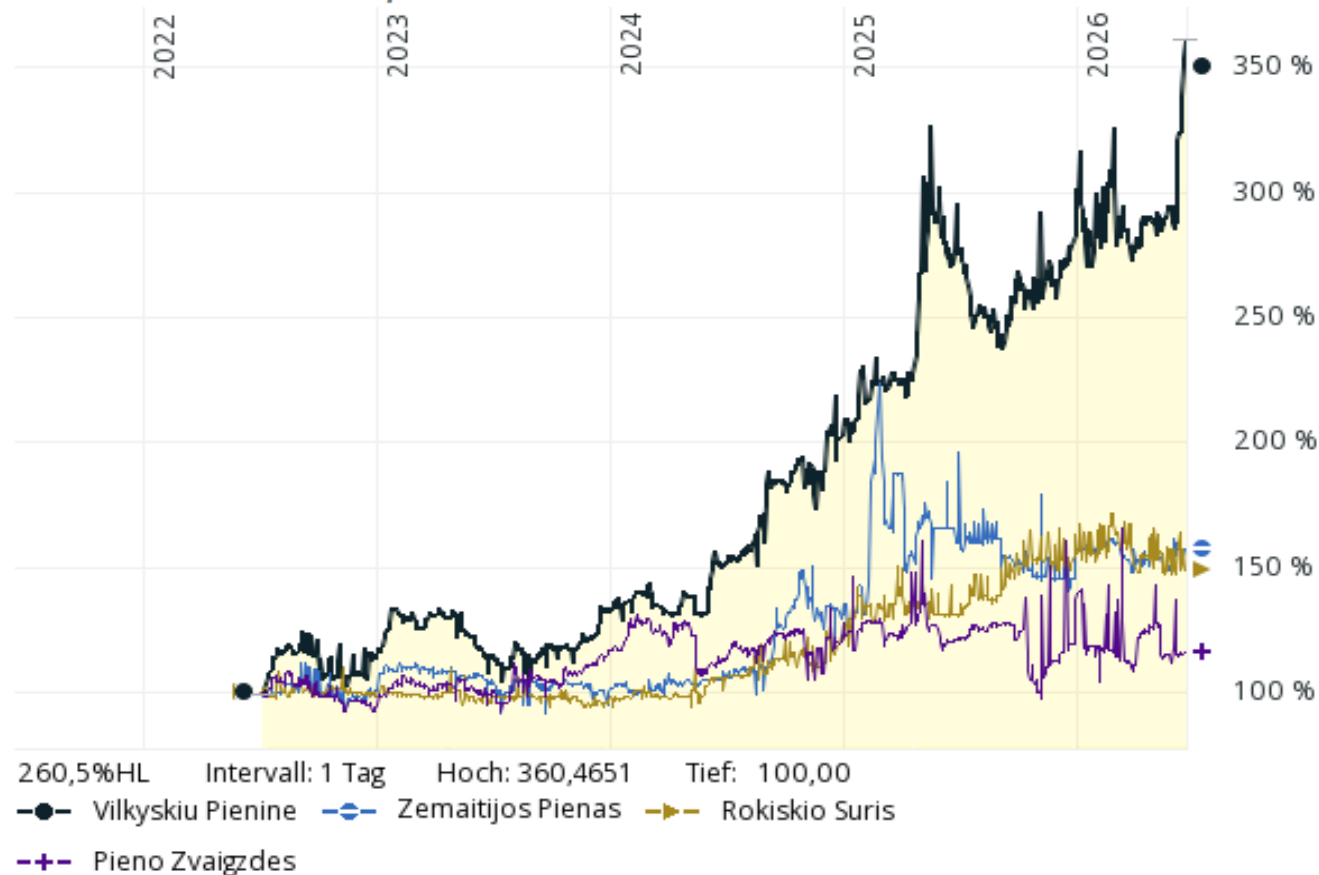
- EPS 2025: 1,44 EUR
- Dividende: 0,23 EUR
- Geplantes Umsatzwachstum 2026:
50%

durch abgeschlossene Übernahme von Marijampolės Pieno Konservai UAB und Hochlauf einer neuen Fabrik in Lettland



Kursverlauf auch im Vergleich zur
Peer-Group herausragend

18.06.2026 - Kurs: 350,1292





SCI AG //

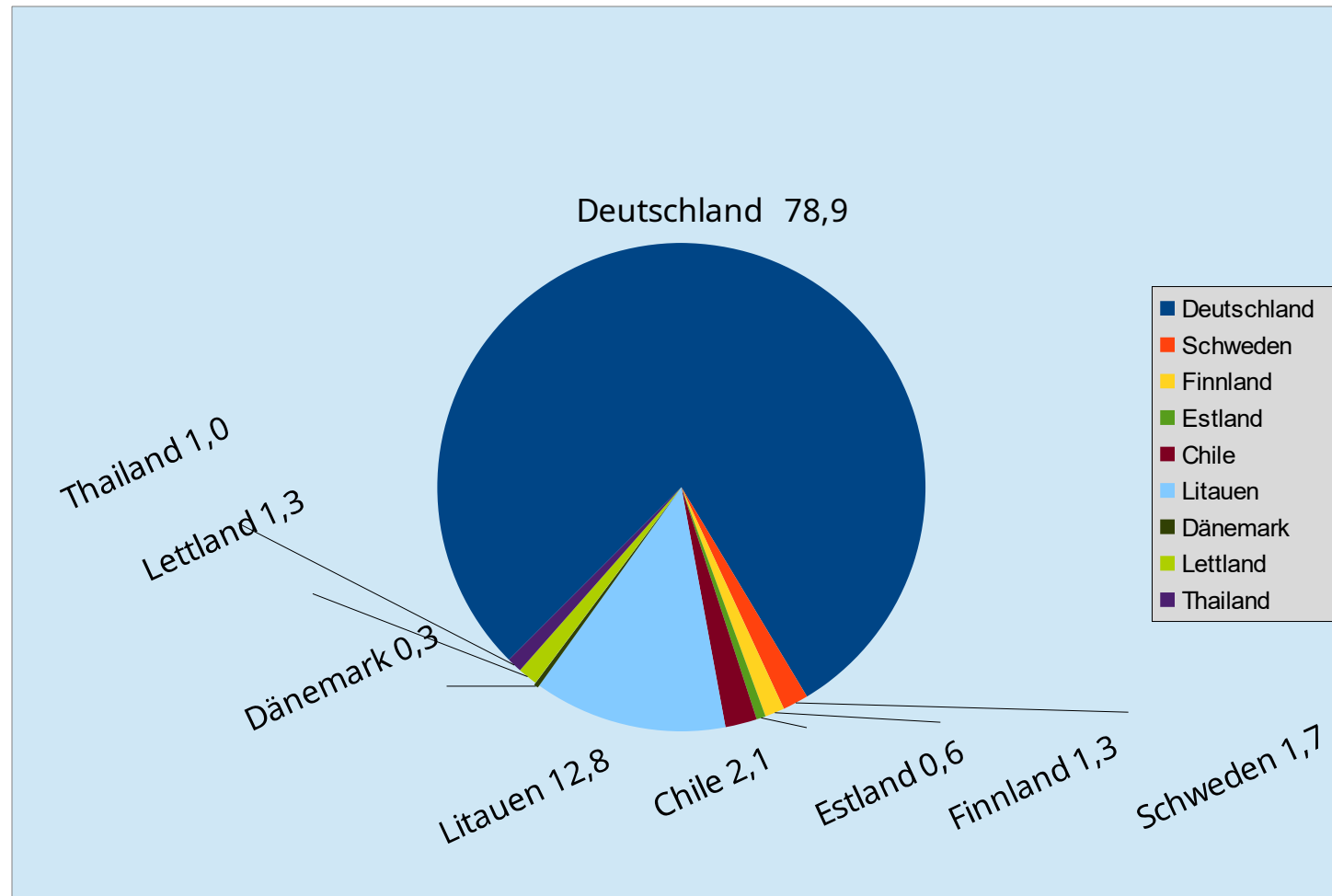
- Übernahme durch Bain Capital im September 2020 durch freiwilliges öffentliches Kaufangebot
- Squeeze-Out im Februar 2021 nach Erreichen der 90% Schwelle, Preis **17,84 EUR**
- Februar 2022: Entscheidung des Schiedsgerichts, Erhöhung auf **21,55 EUR**
- April 2022: Widerspruch des Hauptaktionärs
- August 2023: Entscheidung des Bezirksgerichts Helsinki, Abfindung **17,84 EUR**
- Oktober 2025: Entscheidung des Supreme Court, Abfindung **21,00 EUR**
- November 2025: Auszahlung der Verzinsung
- Januar 2026: Auszahlung der Barabfindung



2024: Abschreibungen 157 TEUR,
nun Teilverkäufe zu höheren Kursen
erfolgt



Regionale Verteilung unseres Portfolios (Depotanteil in %):



Wir feiern heute unser 25-jähriges Bestehen

Unsere ersten Transaktionen:



SCI AG

systracom.de
PROFESSIONAL BROKERAGE

BERLIN, DEN 18.01.2001
000007646009

NACHRICHTLICH WEGEN:
CAPAG Verwaltungs CAPAG Verwal

EUR
40
TRIUMPH INTERNATIONAL AG
AKTIEN MIT DIVIDENDENGARANTIE

749490
MÜNCHEN
110,000
EUR

EUR	
EUR	4.400,00 S
EUR	3,52 S
EUR	9,95 S
EUR	4.413,47 S
DEM	8.632,00 S

NACHRICHTLICH WEGEN:
CAPAG Verwaltungs CAPAG Verwal

EUR
120
WANDERER-WERKE AG
STAMMAKTIE O.N.

775600
FRANKFURT
14,000
EUR

EUR	1.680,00 S
EUR	1,34 S
EUR	9,95 S
EUR	1.691,29 S
DEM	3.307,88 S

NACHRICHTLICH WEGEN:
CAPAG Verwaltungs CAPAG Verwal

EUR
85
SAPPI EHINGEN AG
AKTIEN

721870
STUTTGART
87,500
EUR

EUR	7.437,50 S
EUR	5,95 S
EUR	9,95 S
EUR	7.453,40 S
DEM	14.577,58 S



Wir bedanken uns für Ihre Aufmerksamkeit.



SCI AG //